



La ZI des Vauguilletes remise au propre

SENS. La Ville et l'intercommunalité veulent redynamiser la zone.

PAGE 12

MERLO
Agricole et B.T.P.

Concessionnaire EXCLUSIF dans l'Yonne

C.M.G. Z.I. Terres du Canada - 89470 MONÉTEAU
P. Reuillé - 06 85 52 72 96 ou 03 86 59 81 80

lyonne.fr

Tél. 03.86.49.52.00

L'YONNE

RÉPUBLICAINE → SÉNONAIS

CentreFrance

MERCREDI 16 OCTOBRE 2013 - 1,20 €

■ SOCIAL

La réforme des retraites adoptée hier à l'Assemblée

PAGE 44

■ ONDES ÉLECTROMAGNÉTIQUES

Pas de risque sanitaire avéré, mais vigilance recommandée

PAGE 45

■ FOOTBALL

Formation et sponsoring : l'AJA regarde vers la Chine

PAGE 38



■ AUXERRE

Le retour des feux au pont Paul-Bert ne fait pas l'unanimité

PAGE 23

La bataille d'Auxerre aura bien lieu



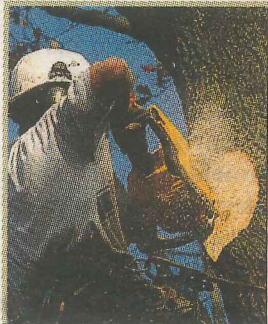
■ **MUNICIPALES.** Premier volet de notre série consacrée aux élections municipales, avec les enjeux à Auxerre, le chef-lieu où la bataille promet d'être rude, et le scrutin serré.

■ **RENDEZ-VOUS.** Chaque mercredi, jusqu'au 23 mars 2014, date du premier tour, nous consacrerons une page aux points chauds du département. PHOTO FLORIAN SALESE

PAGE 6

■ PROPOS D'UN JOUR

Vieillesse. Le précédent gouvernement s'était contenté d'en parler. L'actuel a promis d'agir. Jean-Marc Ayrault vient donc de le confirmer : « Afin d'adapter la société au vieillissement, une loi sera déposée au Parlement, au printemps, et elle sera votée avant la fin 2014 ». Il était urgent, en effet, de prendre à bras-le-corps ce dossier aux multiples facettes – maintien à domicile, aides et services aux personnes âgées dépendantes, structures d'accueil – et de le repenser avec cohérence. Car, malgré le boom de la natalité, la France vieillit très vite. Cet avenir, il n'est plus permis de le remettre à... demain !



Son bois rapporte 120.000 € par an à la ville de Joigny

■ **FORÊT.** La commune touche de l'argent, mais doit verser une contribution à l'Office national des forêts qui exploite et entretient ses bois.

PAGE 19



Une association sportive rassemble handicapés et valides à Sens

■ **INITIATIVE.** Omnisports Sens'ation a été créée en 2012. Le club est affilié à la fédération handisport et compte déjà une dizaine de licenciés.

PAGE 15

EN TOUS SENS**Pour ne plus tomber dans le panneau**

La municipalité a changé mais l'habitude est restée de modifier les sens de circulation sans prévenir. Les conducteurs ont ainsi eu la surprise de découvrir que de nouvelles règles ont été instituées dans les rues Tivoli, du Général-Dubois et des Charmes. Le sens du trafic a par exemple été inversé dans la première rue. « Pour justifier le "stop" placé à l'angle de la rue René-Binet », explique l'adjoint à l'urbanisme. (Mal) positionné, ledit panneau ne laissait en effet passer personne. Quatre ans après, les conducteurs savent enfin pourquoi ils doivent s'arrêter.

➔ JOSÉ GARCIA PRÉSENT AU CINÉMA CONFLUENCES, LUNDI PROCHAIN

CINÉMA. Avant-première à Varennes-sur-Seine. Le cinéma Confluences de Varennes-sur-Seine (77) présentera en avant-première le film *Fonzy*, lundi 21 octobre, à 19 h 30. Pour l'occasion, les gérants des cinémas de Varennes et Sens recevront la réalisatrice Isabelle Doval et l'acteur principal, José Garcia. *Fonzy* est une adaptation du film québécois *Starbuck* (2011).

L'histoire : Fonzy est le pseudonyme sous lequel Diego Costa a fourni, il y a 20 ans, du sperme, dans le cadre d'un protocole de recherche. Aujourd'hui, âgé de 42 ans, il découvre qu'il est le géniteur de 533 enfants, dont 142 souhaitent savoir qui est Fonzy. ■

Sens → Vivre sa ville**ÉCONOMIE** ■ Grand nettoyage d'automne dans la zone industrielle des Vauguilletes, lundi et hier**La zone mérite d'être toilettée**

Les gens du voyage partis, les services de la Ville de Sens ont nettoyé les terrains libérés. Reste à rendre plus attractive cette zone vieillissante.

Pascale De Souza

pascale.desouza@centrefrance.com

« Les entreprises sont très contentes de nous voir », notait lundi après-midi Romain Guimet, le responsable du service propreté de la Ville de Sens. Une vingtaine d'agents communaux de son service mais aussi des espaces verts et de la voirie ont été mobilisés pendant près de deux jours pour nettoyer les terrains libérés par les gens du voyage.

L'opération a été médiatisée par la municipalité. Le maire (DVG) Michel Fourré s'est même déplacé sur les lieux, lundi. Avec la volonté de faire passer un message : « Les pouvoirs publics se sont réappropriés les lieux », présente Laurent Calligé, son directeur de cabinet.

« L'esthétique compte autant que la qualité des réseaux et de la voirie »

Les pouvoirs publics en question sont tout de même cons-



BRIC-À-BRAC. Des palettes, poussettes, bidons et autres débris ont vite rempli les deux bennes de 20 m³ prêtées par la communauté de communes aux agents communaux, par ailleurs équipés de tracteurs, tractopelles et tondeuses.

cients que ce nettoyage ponctuel et les actions menées pour empêcher les nomades de revenir ne suffisent pas à rendre attractive cette zone vieillissante.

« Jusqu'ici, on n'avait pas forcément envie de présenter cette zone. Il faut la rendre plus sexy et plus professionnelle », reconnaît Claude Vivier. L'adjointe (PR) chargée du développement économique a rencontré les dirigeants de la nouvelle Associa-

tion des Vauguilletes, la semaine passée (*lire ci-dessous*). « Nous sommes conscients des difficultés des entreprises. Il faut leur redonner une dignité en embellissant les lieux. »

La remise en lumière des secteurs, où les fils électriques ont été arrachés des lampadaires, est d'ores et déjà prévue. Gilles Pirman, le président (UMP) de la communauté de communes du Sénonais (CCS), gestionnaire

de la zone industrielle, y ajoute la nécessité de réactualiser « la signalétique et le décor ».

« La zone des Vauguilletes a tout pour plaire. Elle est extrêmement bien placée géographiquement mais il faut la rendre plus accueillante. En visitant un Vendéopôle (Vendée), cet été, j'ai pu mesurer notre marge de progrès. L'esthétique compte aujourd'hui autant que la qualité des réseaux et de la voirie. »

« Malgré tout, nous n'avons jamais arrêté de faire la promotion de cette zone, où il reste 19 hectares à vendre », tient à préciser Gilles Pirman, en mettant en avant l'action combinée de la chambre de commerce et d'industrie et Yonne Développement. Les Vauguilletes ont un autre atout : sa partie située en zone franche urbaine. Qui mériterait elle aussi un coup de projecteur, reconnaît le président. ■

EN CHIFFRES**1970**

La date de création de la zone industrielle des Vauguilletes. C'est la première zone intercommunale de ce qui s'appelait alors le District urbain de l'agglomération sénonaise. Deux extensions ont suivi (Vauguilletes II et III) et une partie IV est prévue.

126

La superficie, en hectares, de la zone des Vauguilletes, qui est située sur la commune de Sens, au nord-est de la ville. Les 126 ha incluent les bassins d'eaux pluviales, les voiries et les zones archéologiques.

76,51

En hectares, la superficie déjà vendue.

19,14

En hectares, la superficie totale des terrains encore disponibles aux Vauguilletes III. Dont 17,19 ha en zone franche urbaine, jusque fin 2014.

Des entrepreneurs réunis dans une Association des Vauguilletes

« Cela fait deux ans et demi que des caravanes stationnaient devant nos entreprises. Alors, oui, nous sommes contents qu'elles soient parties et que la zone soit nettoyée. C'est une première étape. Mais on reste prudents », affirme Béatrice Peyronny, la gérante de la société ADKA.

Lassée par le voisinage des gens du voyage, elle a créé avec ses voisins Thierry Hoffmann (HPS) et Patricia Bocquet (Euri-pole) une Association des Vauguilletes, pour rassembler les chefs d'entreprise mécontents du secteur. « Nous avons déposé les statuts à la préfecture le 1^{er} octobre. » Les dirigeants re-



NOUVEAU. Béatrice Peyronny et Thierry Hoffmann, présidente et vice-président de l'Association des Vauguilletes.

vendiquent une vingtaine de membres « en cours d'adhésion ».

« Nous nous sommes regroupés pour que les pouvoirs publics aient un seul interlocuteur et pour maintenir la pression car rien n'est gagné », expliquent Béatrice Peyronny et Thierry Hoffmann, qui se plaignent aussi de l'insécurité de la zone et de sa transformation, le week-end, en circuit de vitesse.

Les entrepreneurs réclament en outre que les Vauguilletes soient embellies. « Si on pouvait nous mettre quelques fleurs comme dans la zone de Saint-Clément », sourit Thierry Hoffmann. ■